

**ЗАДАНИЕ**  
**на выполнение инженерных изысканий**  
**для подготовки документации по планировке территории**  
в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для  
размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по  
ул. Шафира от ул. Театральная до ул. Муравьева-Амурского»

<b>1. Наименование работ</b>	Выполнить инженерные изыскания для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории следующих видов: - инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания
<b>2. Инициатор или лицо, принимающее решение о подготовке документации по планировке территории</b>	Муниципальное учреждение «Городское управление капитального строительства» (МУ «ГУКС») Почтовый адрес: 675000, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Зейская, 173 «А» ОГРН 1082801002657 ИНН 2801130220
<b>3. Цель работ</b>	Подготовка исходных данных для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Инженерно-геодезические изыскания выполняются с целью получения данных о ситуации и рельефе местности путём создания инженерно-топографического плана в качестве топографической основы для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Инженерно-геологические изыскания выполняются с целью получения материалов об инженерно-геологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны обеспечить получение материалов об инженерно-гидрометеорологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории. Инженерно-экологические изыскания должны обеспечить получение материалов об инженерно-экологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории
<b>4. Основания выполнения работ</b>	Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории. Генеральный план городского округа города Благовещенска, утвержденный решением Благовещенской городской Думы от 26.01.2023 г. № 52/06

<p><b>5. Сведения об объекте инженерных изысканий</b></p>	<p>Местоположение проектируемой территории – в северо - восточной части города Благовещенска Амурской области.</p> <p>Площадь в границах проекта планировки территории – 3,50 га (уточняется проектом).</p> <p>Кадастровые номера земельных участков под проектирование участка автомобильной дороги по ул. Шафира от ул. Театральная до ул. Муравьева-Амурского: 28:01:020800, 28:01:020487, 28:01:020486, 28:01:020480, 28:01:020485.</p> <p>Схема расположения границ проектирования на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории - приложение № 1 к заданию на выполнение инженерных изысканий.</p> <p>Площадь и границы проектирования могут уточняться Исполнителем по согласованию с Заказчиком и Управлением архитектуры и градостроительства города Благовещенска Амурской области</p>
<p><b>6. Исполнитель инженерных изысканий</b></p>	<p>Определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации</p>
<p><b>7. Виды работ в составе инженерных изысканий</b></p>	<p>Состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, метод их выполнения, устанавливаются с учетом требований технических регламентов, программой инженерных изысканий в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Программа инженерных изысканий разрабатывается исполнителем инженерных изысканий на основе настоящего задания и утверждается Заказчиком</p>
<p><b>7.1. Инженерно-геодезические изыскания</b></p>	<p>Выполнить сбор данных о технических характеристиках подземных и наземных коммуникациях.</p> <p>При проведении полевых работ выполнить детальное обследование колодцев (камер), вводов, нивелирование инженерных сетей в колодцах (камерах).</p> <p>На топографический план нанести все существующие подземные, наземные коммуникации с указанием их технических характеристик и владельцев. Полноту съемки и правильность нанесения коммуникаций согласовать с владельцами коммуникаций.</p> <p>В состав технического отчета включить план-схемы материалов согласований местоположения и технических характеристик подземных, наземных коммуникаций.</p> <p>Выполнить топографический план территории изысканий (цифровую модель местности) на электронном и бумажном носителях.</p> <p>Классификатор тематических слоёв цифровой модели согласовать с Заказчиком.</p> <p>Составить продольный профиль территории.</p>

	Оформить дендрологический план и перечетную ведомость
<b>7.2. Инженерно-геологические изыскания</b>	<p>Выполнить изыскания с целью изучения геологического строения, гидрогеологических условий, а также исследования состава, состояния свойств грунтов. Приложить паспорта испытания грунтов.</p> <p>Определить объемы инженерно-геологических изысканий, разработать схему проходки инженерно-геологических выработок (расположения скважин) с их опробованием. Разработанную схему согласовать в составе программы производства работ с Заказчиком.</p> <p>Выполнить инженерно-геофизические и гидрогеологические исследования, которые должны обеспечить определение геологического строения, литологического состава, физико-механических и агрессивных свойств грунтов, гидрогеологических условий, химического состава и степени агрессивности грунтовых вод, выявление неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений. Дать характеристику сейсмичности района строительства на основе карт СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81. В состав технического отчета включить результаты соответствующих (обосновывающих) лабораторных исследований физико-механических и агрессивных свойств грунтов, химический анализ подземных вод. Представить фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин (с привязкой к месту отбора) в составе технического отчета</p>
<b>7.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания</b>	Выполнить сбор и анализ материалов инженерно-гидрометеорологических изысканий и исследований, рекогносцировочное обследование близ расположенных водных объектов к территории реконструкции с проведением специальных работ и исследований (при наличии участков со сложными гидрологическими условиями)
<b>7.4. Инженерно-экологические изыскания</b>	<p>Выполнить сбор, обработку и анализ материалов и данных о состоянии окружающей природной среды и экологических ограничениях природопользования. Исследование и оценку физических воздействий.</p> <p>Выполнить лабораторные химико-аналитические исследования отобранных проб и оценку загрязненности атмосферного воздуха, почв, грунтов, поверхностных и подземных вод.</p> <p>Выполнить камеральную обработку материалов</p>
<b>8. Границы проведения инженерных изысканий</b>	Границы территории проведения инженерных изысканий обозначены на схеме границ проектирования в приложении № 1 к настоящему заданию
<b>9. Система координат, система высот</b>	МСК - 28, Балтийская 1977 года

<p><b>10. Перечень нормативных правовых актов, нормативно-технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания</b></p>	<p>Инженерные изыскания выполнять в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 31.03.2017 г. № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20", СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", действующими нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 11-104-97. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геодезические изыскания для строительства;</li> <li>- СП 11-105-97. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геологические изыскания для строительства;</li> <li>- СП 11-103-97. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства;</li> <li>- СП 11-102-97. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-экологические изыскания для строительства</li> </ul>
<p><b>11. Требования к точности, надежности, достоверности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях</b></p>	<p>Отчетная документация по инженерным изысканиям должна соответствовать действующим нормативным документам. Лабораторные исследования и инструментальные измерения проводить аккредитованными лабораториями, использовать официально изданные источники информации и интернет – ресурсы закрепленные за профильными организациями</p>
<p><b>12. Требования к материалам и результатам инженерных изысканий, в том числе электронном эквиваленте</b></p>	<p>Технические отчеты о выполненных инженерных изысканиях передаются в количестве 4-х экземпляров на бумажном носителе и в количестве 2-х экземпляров в электронном виде в формате PDF, CREDO, (общий том в формате *.pdf, чертежи, планы, схемы – в форматах *.dwg, ведомости в форматах *.doc, *.xls, текстовая часть в форматах *.doc, *.xls, документы сторонних организаций - *.jpg, *.pdf) в срок, установленный контрактом.</p> <p>Технические отчёты должны соответствовать требованиям СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования, СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция</p>

	СНиП 11-02-96 и ГОСТ Р 21.301-2021. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям
--	---

## СХЕМА

**границ проектирования к заданию на выполнение инженерных изысканий  
для подготовки документации по планировке территории  
в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для  
размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по  
ул. Шафира от ул. Театральная до ул. Муравьева-Амурского»**

